



HRVATSKE VODE

Vodnogospodarski odjel za slivove južnoga Jadrana
Vodnogospodarska ispostava za mali sliv "Srednjodalmatinsko primorje i otoci"
Vukovarska 35, 21000 Split

Telefon, Fax: 021/309-406; 021/309-410, 021/ 309-490
Email: VGI@split.voda.hr
KLASA: UP/I-325-08/19-07/0011459
URBROJ: 374-3404-2-19-1
Datum: 14.03.2019.

UPRAVNI POSTUPAK

JLS: Šolta
DID: 79442000263
ID: 7055503 / 1



73412937

STJEPAN KUGLER (stečajni upravitelj za Lubin d.o.o. u stečaju)
MILNA 739
Milna
21405 Milna

Hrvatske vode, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv "Srednjodalmatinsko primorje i otoci" na temelju članka 16. stavka 2. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva (dalje u tekstu ZFVG) ("NN" broj: 153/09., 90/11., 56/13., 120/16. i 127/17.), u predmetu utvrđivanja naknade za uređenje voda (dalje u tekstu NUV), obvezniku LUBIN d.o.o. u stečaju, Nečujam, Obala sv. Petra 67, OIB: 11125350854, po službenoj dužnosti, donose

RJEŠENJE

1. Obvezniku: **LUBIN d.o.o. u stečaju, Obala sv. Petra 67, Nečujam, 21430 Grohote, OIB: 11125350854** utvrđuje se mjesečni iznos NUV-a u iznosu 590,50 kn za

poslovne prostorije na adresi Nečujam, Hotel Sv. Petar, otvoreni posl.prostor na adresi Nečujam, Otv.posl.prostor, poslovne prostorije na adresi Nečujam, Restoran Sv. Petar

2. Obveznik je dužan platiti naknadu za uređenje voda koja godišnje iznosi ukupno 7.086,00 kn u rokovima i za razdoblje kako slijedi:

Razdoblje	I obrok/rok dospijeća	II obrok/rok dospijeća	III obrok/rok dospijeća
23.01. - 31.12.2019.	2.222,30 kn/15.04.2019.	2.222,30 kn/15.07.2019.	2.222,30 kn/15.10.2019.
01.01. - 31.12.2020.	2.362,00 kn/15.03.2020.	2.362,00 kn/15.06.2020.	2.362,00 kn/15.09.2020.
01.01. - 31.12.2021.	2.362,00 kn/15.03.2021.	2.362,00 kn/15.06.2021.	2.362,00 kn/15.09.2021.
01.01. - 31.12.2022.	2.362,00 kn/15.03.2022.	2.362,00 kn/15.06.2022.	2.362,00 kn/15.09.2022.
01.01. - 31.12.2023.	2.362,00 kn/15.03.2023.	2.362,00 kn/15.06.2023.	2.362,00 kn/15.09.2023.
01.01. - 31.12.2024.	2.362,00 kn/15.03.2024.	2.362,00 kn/15.06.2024.	2.362,00 kn/15.09.2024.

Utvrđene iznose NUV-a obveznik je dužan uplatiti na račun Hrvatskih voda HR3910010051740950006.

3. Na nepravodobno plaćene iznose NUV-a obračunavaju se i obveznik je dužan na određene iznose platiti zakonske zatezne kamate po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, sve sukladno čl. 29. st. 2. Zakona o obveznim odnosima, počevši od prvog sljedećeg dana nakon dospijeća svakog pojedinog iznosa pa do isplate.

4. Iznos NUV-a utvrđen ovim rješenjem plaća se od 23.01.2019. do izmjene ovog rješenja ili do donošenja novoga rješenja. Ovo će se rješenje izmijeniti po službenoj dužnosti ili na zahtjev stranke, ako se izmjeni obveznik, osnovica ili drugi obračunski elementi temeljem kojih je izvršen obračun naknade.

5. Obveznik je dužan prijaviti sve činjenice bitne za utvrđivanje obveze NUV-a, a naročito ako se izmjeni obveznik, osnovica ili drugi obračunski element temeljem kojeg je izvršen obračun naknade, odnosno promjenu prebivališta, uobičajenog boravišta, premještaj i prestanak trgovačkog društva, radionice ili stalne poslovne jedinice sjedišta.

6. Ne uplati li obveznik NUV u rokovima koji su utvrđeni točkom 2. izreke ovog rješenja, rješenje će se izvršiti prisilno na trošak obveznika.

7. Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

Obrazloženje

Temeljem čl. 14. st. 1. ZFVG NUV plaćaju vlasnici ili drugi zakoniti posjednici nekretnina iz čl. 13. st. 1. istog Zakona.

U postupku je utvrđeno da je LUBIN d.o.o. u stečaju, Obala sv. Petra 67, Nečujam, OIB: 11125350854 obveznik NUV-a za nekretnine navedene u točki 1. izreke rješenja, a visina naknade utvrđena je kako slijedi:

Mjesto i adresa	Vrsta nekretnine	Površina	Visina naknade	Tarifni razred	Godišnji iznos
Nečujam, Hotel Sv. Petar	poslovne prostorije	420,00 m ²	1,05 kn/m ² /mj	1.	5.292,00 kn
Nečujam, Otv.posl.prostor	otvoreni posl.prostor	150,00 m ²	0,20 kn/m ² /god	5.	30,00 kn
Nečujam, Restoran Sv. Petar	poslovne prostorije	140,00 m ²	1,05 kn/m ² /mj	1.	1.764,00 kn

Podaci o nekretnini koja je predmet postupka utvrđeni su iz evidencije obveznika komunalne naknade, katastarskih evidencija i drugih javnih upisnika, te su ispunjeni uvjeti za neposredno rješavanje u ovom upravnom postupku, a sve temeljem čl. 49. st. 1. točke 1. Zakona o općem upravnom postupku ("NN" broj 47/09.). Isto tako prema čl. 18. st. 2. ZFVG potvrde o činjenicama iz očevidnika NUV-a imaju, u upravnom i sudskom postupku, dokaznu snagu javne isprave. Vrsta nekretnosti i visina NUV-a utvrđena je prema čl. 2. i 3. Uredbe o visini NUV-a ("NN" broj 82/10. i 108/13.).

Zatezna kamata obračunat će se prema čl. 75.ZFVG. Rješenje će se prisilno izvršiti temeljem čl. 71. ZFVG. Žalba ne odgađa izvršenje rješenja temeljem čl. 70. st. 3. ZFVG. Sve promjene iz točke 5. izreke ovog rješenja obveznik je dužan prijaviti Vodnogospodarska ispostava za mali sliv "Srednjodalmatinsko primorje i otoci".

U smislu utvrđenog riješeno je kao u izreci ovog rješenja.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se u roku od 15 dana od dana dostave istog izjaviti žalba Ministarstvu zaštite okoliša i energetike, Upravi vodnoga gospodarstva i zaštiti mora, Zagreb, Ulica grada Vukovara 220, putem ovog tijela, a može se predati neposredno ili poštom preporučeno odnosno izjaviti na zapisnik. Na žalbu se plaća 50,00 kn upravne pristojbe. Upravna pristojba može se platiti izravno na račun: HR1210010051863000160, model HR64, poziv na broj: 5002-47053-OIB ili u državnim biljezima. Ako se pristojba uplaćuje izravno na propisani račun ovom tijelu potrebno je dostaviti dokaz o uplati i to: presliku naloga za plaćanje (uplatnica) ako je pristojba plaćena gotovinskim nalogom, odnosno presliku izvatka računa ako je pristojba plaćena bezgotovinskim nalogom. Plaćanje upravnih pristojbi propisano je Zakonom o upravnim pristojbama (plaćena gotovinskim nalagom, odnosno presliku izvatka računa ako je pristojba plaćena bezgotovinskim nalagom). Pristojbi ("NN" broj 8/17., 37/17. i 129/17.).

Dostaviti:

- STJEPAN KUGLER (stečajni upravitelj za Lubin d.o.o. u stečaju), MILNA 739, Milna, 21405 Milna
- Pismohrana

Službena osoba:
Daria Akrap, dipl.oec.

